

樹谷園區服務中心臨時攤位租用辦法

一、租用規範

- (01) 臨時攤位地點(服務中心走道空間其面積約 3 坪)供營業使用(新台幣 1500/天)，承租人需為合於公司法或商業登記法規定之公司行號，且於設攤 7 日前提出申請，以保障先/後申請者權益，並經服務中心行政組審核後始可使用，使用時間自 08:30 ~17:30；承租人須完成申請手續等流程及繳費，始得營業。
- (02) 本臨時攤位樹谷園區廠商有優先承租權，如申請時間相同則以樹谷園區為優先，且樹谷園區廠商租金優惠方式以八折計算。
- (03) 若為長期配合或長期租賃之廠商將另有優惠，其優惠辦法請洽本中心。
- (04) 本臨時攤位連續租用以不超過 5 日為基準。
- (05) 承租人於簽約期間不得任意終止合約，如欲終止本約必須七日前告知服務中心行政組，如未告知則本會得逕不得任意超越或變更內容，如違反經勸阻 2 次仍拒絕改善者，本中心有權令承租人停止一切使用行為，並沒收其承租金額。
- (06) 承租人不得在承租範圍之外任意散發傳單，否則本中心有權終止承租人一切營業行為。
- (07) 承租人於承租範圍內之陳列物不得有麥克風、擴音器等發聲設備。
- (08) 承租人一切營業行為如有標價不實、欺騙或違反商業道德及善良風俗習慣者，本中心有權要求承租人停止一切營業行為，並沒收其承租金額。
- (09) 承租人於裝設陳列物或營業時如有損壞本中心裝潢或設備，承租人必須負起損害賠償責任，另陳列物品區域不得雜亂及影響整體觀瞻，以符園區形象。
- (10) 本中心提供基本臨時電源服務，承租人如需使用額外強力電源，則須事前告知本會並自備發電機，本會不予提供電源服務，另承租人使用完畢後，須自行處理垃圾及清潔承租場地並恢復原狀，如經本會發現承租人未處理由本會代為處理者，所產生之成本费用由承租人負擔。
- (11) 承租期間，如有園區廠商向本會投訴承租人，承租人須立即改善，否則本中心有權要求承租人停止一切營業行為。

二、設備提供

- (01) 設攤當日提供營業用桌椅(一張桌子，二張椅子)。
- (02) 電力供應(110 伏特，20 安培)。

三、繳費方式

(01) 繳費方式：本中心接受匯款繳費，繳費者請將收據傳真至本中心。

(02) 匯款帳號：

開戶銀行	華南銀行台南分行
銀行帳號	640100190629
戶名	聯奇開發股份有限公司樹谷分公司
匯款手續費請自行負擔，並請將匯款單據傳真至服務中心	

四、臨時攤位租用申請表(下載表單)

樹谷園區服務中心-臨時攤位租用申請表

申請日期： 年 月 日

公司名稱		統一編號	
匯款帳號	(退保證金用)		
通訊地址		發票地址	
聯絡人		聯絡電話	
傳 真		手 機	

租用內容

承租主題		活動性質	
承租期間		承租位置	
承租金額	(未稅)	付款方式	
訂金 30%			

承租確認：

本公司已詳閱並承諾遵守以上場地租用規範及申請表所列各項內容；如有違反，本公司願接受扣除全額租金之處分。

承租人簽名/蓋章

中 華 民 國 年 月 日

樹谷園區服務中心臨時攤位租用審查表

申請廠商：

申請日期： 年 月 日

審 查 項 目		審查意見	備 考
營業類別	申請之營業類別是否合於公司法或商業登記法規定？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	檢附之申請文件資料是否齊全？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
營業項目	營業內容是否有標價不實、欺騙之行為？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	營業項目是否有涉及或違反商業道德及善良風俗習慣？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
陳 列 內 容	是否有跑馬燈、霓虹燈或置於牆壁、玻璃上等發光設備？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	是否有麥克風、擴音器等發聲設備？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	是否需使用額外強力電源設備？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	是否有變更原有設施之行為？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	使用場地面積是否在規範之3坪以內？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	每日營業時間是否自08:30~17:30止？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
契約內容	契約範本(臨時場地租用規範)？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	租用規範共十條是否齊全？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
使用時間： 年 月 日(星期)至 年 月 日(星期)			
總評	<input type="checkbox"/> 同意該公司承租。 <input type="checkbox"/> 不同意該公司承租，俟修正複查無誤再承租。		
初 審：		複 核：	